

凯里市住房和城乡建设局 批准商品房预售公告

根据《中华人民共和国城市房地产管理法》《城市商品房预售管理办法》及《贵州省城镇房地产开发经营管理条例》的规定,经本局审核批准,下列商品房已具备预售条件,准予上市。预售下列商品房的单位应当在合同签订之日起三日内到凯里市住房和城乡建设局进行登记备案。

项目名称:凯里市华亿大西部国际商贸城四期F地块(华亿悦东城悦文苑)5栋

房屋坐落:贵州省黔东南苗族侗族自治州凯里市洗马河街道南丰社区新生路32号

建设工程规划许可证号:建字第522601202200009号

在建项目开工时间:2022年11月15日

竣工时间:2024年6月30日

预售房屋栋号:凯里市华亿大西部国际商贸城四期F地块(华亿悦东城悦文苑)5栋

预售证号:2023凯里商房预字第030号

预售面积:1736.06m²(商业)

售房企业名称:凯里大悦置地有限公司

法定代表人:高健康

联系电话:0855—8668888

土地出让年限:终止日期:商服用地至2052年11月27日止

预售资金监管银行:中国工商银行股份有限公司凯里北京路支行

预售资金监管账号:2407050129200358495

以上商品房预售许可公告内容若有异议,请与凯里市住房和城乡建设局联系,联系电话:8211290。

接 房 通 知

尊敬的幸福壹号二期幸福里7#、8#号楼业主:

您好!热忱欢迎您入住幸福壹号二期幸福里花园洋房小区!您在幸福壹号二期幸福里7#、8#号楼所购买的房屋于2023年12月30日开始办理接房手续:

一、于2023年12月30日开始,上午9时至下午6时均可到幸福里销售中心办理接房手续;按照《商品房买卖合同》约定的接房期限。

二、购房采用按揭、公积金等贷款方式付款的,请确定您的贷款已经办理并放款完成;一次性、分期付款的,请确定您的房款全部已经付清。符合以上付款条件方可办理接房。

三、接房时,请您作好准备并携带以下资料及费用

- 1.到幸福里营销中心开具《交房通知单》。
- 2.购房合同原件;已缴纳房款及维修基金的全部收据原件。
- 3.夫妻双方身份证原件和复印件;如果购房人是未成年人的,由法定代理人代理,其法定代理人需携带上述证件以及证明与购房人关系的户口簿或其他证明。
- 4.按购房合同约定,在房屋交付时您应缴纳相关费用,包括但不限于房屋结算尾款、预缴一年物业管理费、装修保证金、装修垃圾清运费等费用请携带前述费用并在办理接房时缴纳。
- 5.非本人携带授权委托书、委托人身份证原件、复印件。

恭祝您全家新年快乐、喜提新居!

贵州省岑巩县隆成房地产开发有限责任公司
2023年12月25日

贵州省凯里市人民法院公告

卢建:

本院在执行申请执行人中国农业银行股份有限公司黔东南分行申请执行卢建、贵州华恺置地有限公司借款合同纠纷一案,本院依法委托具有资质的评估机构对被执行人卢建名下位于贵州省凯里市滨江大道17号华恺尚城5幢1单元30层1-30-3号住宅【不动产权证号:黔(2021)凯里市不动产权第0058094号,建筑面积:75.78平方米】进行了价值评估,因被执行人卢建下落不明、联系不上,现依法向你送达由遵义智衡房地产资产评估有限公司出具的遵智评字(2023)3-190号涉执房产处置司法评估报告以及执行通知书、告知书、拍卖执行裁定书、网拍告知书,卢建名下位于贵州省凯里市滨江大道17号华恺尚城5幢1单元30层1-30-3号住宅市场价值为人民币叁拾壹万伍仟捌佰伍拾壹元整(¥315851.00元)。限你自公告发出之日起30日内来本院领取评估报告以及执行通知书、告知书、拍卖执行裁定书、网拍告知书,逾期则视为送达。如对本评估报告不服的,可自送达之日起十五日内向本院提出复议,申请复议时必须同时提供相关依据,否则视为无异议。

凯里市人民法院
2023年12月26日

贵州省凯里市人民法院公告

苏军:

本院在执行中国银行股份有限公司凯里分行申请执行凯里经济开发区合创房地产开发有限公司、苏军借款合同纠纷一案,本院依法委托具有资质的评估机构对被执行人苏军名下位于凯里经济开发区开元大道28号合创公园一号11栋1单元6层602号住宅(不动产权证号:201205839,建筑面积:203.01m²)进行了价值评估,被执行人苏军下落不明、联系不上,现依法向你送达由贵州明志房地产估价经纪有限公司出具的黔明房估字【2023】0241号涉执房产处置司法评估报告以及执行通知书、告知书、拍卖执行裁定书、网拍告知书,苏军名下位于凯里经济开发区开元大道28号合创公园一号11栋1单元6层602号住宅市场价值为人民币捌拾壹万玖仟捌佰玖拾捌元整(¥819,898.00元)。限你自公告发出之日起30日内来本院领取评估报告以及执行通知书、告知书、拍卖执行裁定书、网拍告知书,逾期则视为送达。如对本评估报告不服的,可自送达之日起十五日内向本院提出复议,申请复议时必须同时提供相关依据,否则视为无异议。

凯里市人民法院
2023年12月21日

贵州省凯里市人民法院公告

李彬:

本院在执行申请执行人中国农业银行股份有限公司黔东南分行申请执行李彬、张福文、张圣借款合同纠纷一案,本院依法委托具有资质的评估机构对被执行人李彬名下位于贵州省凯里市经济开发区中吴大道6号华伟中央城1幢1单元6层601号住宅(权证号:0024138号,建筑面积:202.61m²)进行了价值评估,因被执行人李彬下落不明、联系不上,现依法向你送达由贵州拓创房地产资产评估有限公司出具的黔拓创房估字(2023)第722号涉执房产处置司法评估报告以及执行通知书、告知书、拍卖执行裁定书、网拍告知书,李彬名下位于贵州省凯里市经济开发区中吴大道6号华伟中央城1幢1单元6层601号住宅市场价值为人民币陆拾肆万伍仟叁佰元整(¥64.53万元)。限你自公告发出之日起30日内来本院领取评估报告以及执行通知书、告知书、拍卖执行裁定书、网拍告知书,逾期则视为送达。如对本评估报告不服的,可自送达之日起十五日内向本院提出复议,申请复议时必须同时提供相关依据,否则视为无异议。

凯里市人民法院
2023年12月26日

遗 失 声 明

● 不慎遗失贵州佳和置业发展(集团)有限公司《收据》(用于天然气开通事宜)1张,收据号:0004869;金额:2400元;房号:11-24-1。特声明作废。

王治黎
2023年12月28日

● 不慎遗失《食品经营许可证》副本,许可证编号:JY25226010355051。特声明作废。

凯里市南巢奶茶店
2023年12月28日

讲文明树新风 公益广告

中国精神 中国形象 中国文化 中国表达

粮食·汗水



中国网络电视台制 广东龙门 黄伟平作