

我州借助公积金新政推动房地产市场健康发展

本报讯（记者 龙思全 杨育森）连日来，住房公积金贷款利率下调等相关利好政策密集推出，记者从州住房公积金管理中心了解到，政策调整推出后，将会降低购房人的成本，提振房地产市场发展信心。

日前，中国人民银行决定，自2024年5月18日起，下调个人住房公积金贷款利率0.25个百分点，5年以下（含5年）和5年以上首套个人住房公积金贷款利率分别调整为2.35%和2.85%，5年以下（含5年）和5年以上第二套个人住房公积金贷款利率分别调整为不低于2.775%和3.325%。

州住房公积金管理中心信贷科副科长孙广慧说：“拿我们以常见的等额本息50万元，贷款20年为例，那么购房者可以减少利息支出大约是1.5万元。目前，我州已及时调整住房公积金个人住房贷款利率，并做好存量住房公积金个人住房贷款政策衔接。”

今年4月1日起，我州住房公积金政策还进行了调整优化，比如放宽城镇老旧小区加装电梯提取条件、优化住房公积金个人住房贷款套数认定标准等等。孙广慧说：“为有效的发挥住房公积金的保障性作用，持续支持缴存职工的刚需和改善性住房的需求，2024年6月30日，住房公积金‘又提又贷’政策到期后将继续执行，对购买同一套住房，申请提取不高于20%的购房首付款后，在个人账上仍保留6个月的缴存余额的前提下，仍可申请个人住房公积金的贷款。”

同时，为方便缴存职工贷款、提取业务“就近办”“周末办”，在全州已开通83个住房公积金便民服务点基础上，新增设了22个住房公积金便民服务网点。州住房公积金管理中心信息科科长王伶俐告诉记者，该中心于4月正式启用数智指挥中心，通过收集全州房地产相关数据，并进行分析研判，为住房公积金政策调整提供了有力支撑，改变了以往靠经验决策，以及调度和预警的被动性，进一步助力房地产市场平稳健康发展。

陆景川《贵州侗族当代文学史》出版研讨会在凯里举行

本报讯（记者 康莉 王金海）5月21日，中国侗族文学学会副会长、中国史记研究会理事陆景川著作《贵州侗族当代文学史》出版研讨会在凯里举行。专家、学者齐聚一堂，对这部作品进行了深入交流与探讨。《贵州侗族当代文学史》以习近平文化思想为指导，客观反映贵州侗族当代文学发展演变历程与内在规律。作为贵州侗族的第一部当代文学史，全书共设9章56节，采访作家作者、文艺家及国家级非遗传承人近百人。多视角地观照文学现象和文学作品，予以立体性的研究与分析，揭开侗族文化现象的背景原因，揭示侗族文学历史的本质特征，系统性叙述贵州侗族当代文学的成就，生动展现贵州侗族当代文学取得的丰硕成果。

“侗族不能没有文学史，更不能没有当代文学史，把《贵州侗族当代文学史》先搞出来。”研讨会中，陆景川对所著《贵州侗族当代文学史》一书创作情况作了介绍说明，与大家分享了为继承和弘扬侗族文化，历经“十载披阅，十次增删”最终成功出版的笔耕史。

中国文史出版社第一编辑室主任、编审王运作为《贵州侗族当代文学史》的责编，介绍了图书编辑出版的有关情况。他表示，《贵州侗族当代文学史》鲜明体现了“以人民为中心”“社会主义文艺就是人民的文艺”的创作导向，通篇贯穿着坚定文化自信、讲好中国故事，传播好中国声音的理念，该书顺利出版，是铸牢中华民族共同体意识的文学阐释，同时也是贵州侗族文学工作者、贵州文化界饱含深情为庆祝新中国成立75周年的献礼之作。

与会人员围绕这部作品畅谈了阅读心得体会。一致认为，《贵州侗族当代文学史》作为贵州侗族的第一部当代文学史，填补了侗族文学史和侗族大歌研究的历史空白，开创了中国侗族当代文学研究的新篇章，具有里程碑式的意义。大家纷纷表示，在陆景川先生的激励引领下，新时代侗族作家将继续发扬前辈孜孜不倦、创新求索的精神，坚守文学理想、勤奋耕耘，为推动新时代侗族文学努力奋斗，为更多优秀的侗族文化作品呈现在读者眼前，也为弘扬侗族民族文化、展示民族精神、彰显民族自信作出新的贡献。

近年来，我州文化艺术界牢牢把握新时代文艺创作主题，各类文艺实践走深走实、有声有色；文艺精品创作用心用情、出新出彩；文艺人才“泉涌”效应不断显现，黔东南文军队伍有为有位、见行见效，用不同文艺形式宣传和展示黔东南经济社会发展取得的成就，书写了黔东南文艺事业发展新篇章。

锦屏县平秋镇：落实务工交通补助 促进群众就业增收

本报讯（通讯员 杨红梅）“喂，王哥，今年跨省务工交通补助申请又开始了，需要你像去年一样请别人帮你拍2张正在干活的照片发给我，我帮你申请。”电话这头的锦屏县平秋镇魁胆村帮扶干部吴厚明和他的帮扶户说。

跨省务工交通补助是促进脱贫劳动力稳定就业，提高脱贫劳动力家庭收入，进一步巩固拓展脱贫攻坚成果同乡村振兴有效衔接的重要举措。自2024年度脱贫劳动力跨省务工交通补助申报工作启动后，平秋镇多次组织召开工作推进会进行调度，通过调度到网格及帮扶干部的方式明确工作职责，要求必须将政策宣传到位，并及时收集符合条件人员的材料进行申报。

“现在国家政策好了，我家一共3口人，去年在帮扶干部和村干部的帮助下申请了交通补助1500元，今年又可以申请1500元，得到国家的关心和帮助，心里很温暖。”家住魁胆村七组的龙政爱说。

通过平秋镇党委、政府的统筹推进，帮扶干部和村“两委”的共同努力，平秋镇2024年脱贫人口符合申请跨省务工交通补助的有1952人，目前已向上级部门提交申请材料1307人。下一步，平秋镇将继续加大宣传力度，动员外出务工脱贫户提供材料申请交通补助，让辖区内符合条件的脱贫户都能应享尽享。

从江县：

粤黔大健康医药产业园建设稳步推进

本报讯（通讯员 杨智 李桂琴 吴德军）重点项目是经济社会高质量发展的“推进器”和“稳定器”。粤黔大健康医药产业园作为从江县实施“园区提升”工程的重大项目，正热火朝天地建设中。该产业园是贵州对接两广、融入粤港澳大湾区的重要项目，也是粤黔合作、协同发展的关键举措。

近日，笔者走进园区施工现场，机器轰鸣，工人们忙碌地进行着各项作业。高大的建筑框架已初具规模，部分楼体的建设已取得明显进展。自项目启动以来，建设者们克服了诸多困难，严守安全和质量底线，确保工程建设有序推进。

粤黔大健康开发有限公司工程部经理赵锡鹏表示，今年3月份项目开始施工以来，取得了显著成效。目前，8号楼已完成两层，7号楼完成一层，6号楼完成地梁层。

在规划上，粤黔大健康医药产业园充分考虑了与佛黔东西部产业园A区的互补性和产业链的完整性。该产业园以承接发

展民族地方医药为重点，通过引进特色产业，将打造成为集研发、生产等多功能于一体的综合性大健康产业园区。

贵州洛贯经济开发区党工委委员、管委会副主任杨建台介绍，佛黔东西部产业园A区以民族医药特色食品为打造重点，B区则以民族地方医药为发展重点，如瑶浴等。A区和B区将形成优势互补，增强从江医药产业的发展动力。

为保障工期进度，按时完成园区建设任务，项目团队制定了高效可行的施工计划，挂图作战，按节点推动项目建设。同时，基础阶段采用两条挖机配合两条旋挖机，在一个月内完成了6至8号楼154根桩的施工；主体结构阶段采用盘扣式架体，科学有效地推进后续施工任务。

产业园区建设如火如荼，招商工作也在同步进行。从江县积极满足企业的各类发展需求，为企业入驻提供更加便利快捷的服务。

杨建台表示，从江县将依托粤港澳大湾区

人黔的门户优势，对标大湾区产业园区的高品质服务标准，结合实际，重点承接大湾区产业转移，全程做好服务，引导资金、技术、人才等向园区聚集，大力引进大健康医药企业，努力打造贵州面向大湾区的“大健康产业集聚高地”。

目前，已有多家企业意向签约入驻产业园A区和B区，据不完全统计，已有深圳福能医疗科技有限公司等20多家大湾区企业意向签约。

接下来，从江县将加快产业园建设，加大招商力度，探索创新发展模式和服务模式，为企业提供更多政策支持，努力将洛贯经济开发区建设成为对接融入粤港澳大湾区的先行区、产业转移首选地、生态康旅示范区和产城融合样板区。

加快发展新质生产力



镇远县：

打造“仲裁+N”多元劳动人事争议化解体系

本报讯（记者 王娅琳）近日，记者从镇远县相关部门获悉，近年来，镇远县积极构建劳动人事争议多元调解工作机制，突出源头治理，改进服务方式，着力构建防范化解劳动人事争议的屏障，不断提升劳动人事争议防范化解能力，构建和谐稳定的劳资关系。

制度引领，科学构建劳资矛盾调解机制。为科学构建劳动人事争议调解长效机制，县人社局积极促成与县总工会、县司法局、县工商联、县人民法院等部门协作，充分整合人民调解、司法调解、工会组织等力量，

先后联合制定了7项联合调处协作机制，构建“一站式”维权、“人社+工会+司法”“劳动维权+就业”等工作模式，共享调解资源，形成了较为完善的多部门间沟通会商、信息互通、调解协作工作制度。

整合资源，成立多元劳动人事争议调解中心。县人社局着力整合内部劳动监察、劳动仲裁和外部县总工会、县司法局等多部门资源，成立了一站式劳动人事争议调解中心，调解中心由县人社局牵头，县总工会提供经费保障、县司法局提派驻法律援助工作人员，

行义卖，帮助孩子们建立信心，走向社会。图为助残日活动现场。

（通讯员 梁文 摄）

麻江县杏山街道：

坝区辣椒种植忙

本报讯（通讯员 周清志）近日，在麻江县杏山街道小堡村坝区，村民们分工协作、相互配合，旋耕、施肥、垄沟、覆膜、栽种、覆土……整个栽种过程一气呵成，半天工夫，一排排辣椒苗便整齐排列在地块上。

一旁的吴秀桃在种植基地东奔西走，协调各项事务。她是辣椒种植大户，今年承包了小堡坝区约120亩的土地，用于发展辣椒种植产业。

“我们村因地制宜，合理利用资源，引进农业大户入驻发展辣椒种植产业，不仅让部分群众实现家门口就业，还让种植散户实现增收致富。”小堡村党支部书记杨毕祥说，今年，小堡坝区通过“村集体+种植大户+农户”发展模式，共计种植辣椒200亩。

在坝区务工的村民大多数是在家带孙而无法外出务工的中老年妇女，如今能在家门口就业，她们倍加珍惜。除了种植和收获季节时的帮工，她们平时还在坝区做一些除草和打理整枝的工作，算下来，一年也能增收近万元。

“我在外地有固定的客户，只要辣椒种得出来，根本不愁卖。”吴秀桃笑着说，她现场测算了一下，扣除租地、人工等成本，预计全年的纯收益在20万元以上，能够带动村集体增收10万元以上。

近年来，杏山街道通过“龙头企业+村集体+农户”的模式大力发展坝区产业，采取“订单式”栽植销售模式，不仅能推动农业产业结构升级，还有效解决了农产品销路问题，让坝区产业成为助力群众增收的“大产业”，为乡村振兴注入新动能。

黄平县公安局：

游客意外摔伤 警车秒变“救护车”

本报讯（通讯员 潘宗美）5月15日，黄平县新州镇飞云崖景区人声鼎沸，一年一度的飞云崖“四月八”民族传统活动在该景区开展，参加活动的人们欢声笑语，载歌载舞。

“警察同志，帮帮忙，请把我这位受伤的朋友送到县医院。”活动当天15时许，在飞云崖景区观看“四月八”民族集会演出的周女士不小心摔倒受伤，周女士的同行朋友向在现场执勤的黄平县公安局民警求助。

执勤民警随周女士的朋友找到周女士，只见其满脸虚汗，脸色苍白，疼痛难忍。此时车流量较大，民警考虑到救护车往返可能会耽误最佳治疗时间，紧要关头，民警立即向安保指挥报告，并安排警署将周女士送往县医院救治。

警车变身“救护车”，不到10分钟就抵达了县医院急诊室门口，民警随即搀扶周女士就医。经过县医院医护人员初步诊断，周女士被摔伤的手臂伤情较轻，需要接受进一步治疗。“太谢谢你们了！这么快就把我送到了医院。”面对民警的热心帮忙，周女士和她的朋友表示十分感谢。