值班编辑：吴 敏 校检：王万琼
E-mail：qdnrbggb@163.com 热线电话：0855-8262760
黔东南日报

交通银行黔东南分行：

组织开展环雷公山马拉松专项营销宣传活动

本报讯（通讯员 王廷刚）11月18日，由贵州省体育局、黔东南州人民政府主办的贵州环雷公山马拉松赛盛大开赛。交通银行黔东南分行借助此次赛事之机，由分管行领导带队，积极组织开展了贵州环雷公山马拉松专项营销宣传活动。

贵州环雷公山马拉松赛作为黔东南州在国内外颇具影响力的金牌赛事，吸引了约20000人参赛，上百家媒体对其进行直播和报道。

该行利用赛事积聚的人气和现场热烈的氛围，通过在赛事现场设置交行营销展位、道牌、宣传横幅等，发放宣传折页、加油小旗，深入赛事中开展营销宣传，向过往客户群众介绍交行金融产品及客户权益，详细介绍消费贷、个人经营贷和信用卡等零售产品，重点阐述交行金融产品为民众带来的便利与价值，传导交行“积极融入当地、全心服务大众”的国有大行形象，吸引了众多关注目光。

后续，该行将持续跟进活动成果，做好潜在客户营销拓展工作。以零售业务为突破口，积极提升交行在黔东南当地的影响力，让交行品牌形象深入人心，助力黔东南分行业务高质量发展，更好地服务当地客户群众。

宣传活动展位

向群众宣传

宣传活动现场

凯里市住房和城乡建设局批准商品房预售公告

根据《中华人民共和国城市房地产管理法》《城市商品房预售管理办法》及《州省城镇房地产开发经营管理条例》的规定，经本局审核批准，下列商品房已具各预售条件，准予上市。预售商品房的单位应当在合同签定之日起三日内到凯里市住房和城乡建设局进行登记备案。

项目名称：中盛鑫园1#、2#楼

房屋坐落：贵州省黔东南苗族侗族自治州凯里市黔东南高新区开元大道11号。

建设工程规划许可证号：建字第522601202100197号。

在建项目开工时间：2022年4月16日，竣工时间：2024年12月31日。

预售房屋栋号：中盛鑫园1#、2#楼。

预售证号：2024凯里商房预字第30号。

预售面积：13180.24㎡，住宅154套。

售房企业名称：凯里中盛房地产开发有限责任公司

法定代表人：廖佶 联系电话：0855-8211500

土地出让年限：终止日期：至2074年12月止。

预售资金监管银行：中国建设银行股份有限公司黔东南州分行。

预售资金监管账号：52050166363600002394。

以上商品房预售许可公告内容若有异议，请与凯里市住房和城乡建设局联系，联系电话：8211290。

凯里市住房和城乡建设局批准商品房预售公告

根据《中华人民共和国城市房地产管理法》《城市商品房预售管理办法》及《贵州省城镇房地产开发经营管理条例》的规定，经本局审核批准，下列商品房已具备预售条件，准予上市。预售下列商品房的单位应当在合同签定之日起三日内到凯里市住房和城乡建设局进行登记备案。

项目名称：麒龙理想城

房屋坐落：贵州省黔东南苗族侗族自治州凯里市凯旋大道31号

建设工程规划许可证号：建字第522601202400058号

在建项目开工时间：2024年3月15日

竣工时间：2025年10月31日

预售房屋栋号：16#、17#、20#、21#楼

预售证号：2024凯里商房预字第031号

预售面积：6381.04m²，住宅56套。

售房企业名称：贵州麒龙集团凯里置业有限公司

法定代表人：赵雄 联系电话：0855—15285152887

土地出让年限：终止日期：住宅用地至2090年1月18日止；
商业用地至2060年1月18日止。

预售资金监管银行：中国银行股份有限公司凯里经济开发区支行

预售资金监管账号：133072777706

以上商品房预售许可公告内容若有异议，请与凯里市住房和城乡建设局联系，联系电话：8211290。

凯里市住房和城乡建设局批准商品房预售公告

根据《中华人民共和国城市房地产管理法》《城市商品房预售管理办法》及《贵州省城镇房地产开发经营管理条例》的规定，经本局审核批准，下列商品房已具备预售条件，准予上市。预售下列商品房的单位应当在合同签定之日起三日内到凯里市住房和城乡建设局进行登记备案。

项目名称：凯里市众诚原著商业及住宅项目二期

房屋坐落：贵州省黔东南苗族侗族自治州凯里市风情西路七号

建设工程规划许可证号：建字地5226012020000359号

在建项目开工时间：2020年6月1日

竣工时间：2022-06-30

预售房屋栋号：凯里市众诚原著商业及住宅项目2#商业

预售证号：（凯房）商房预字第220004号

预售面积：1861.23平方米，商业36间

售房企业名称：黔东南州众诚房地产开发有限责任公司

法定代表人：王兴文 联系电话：0855-2229999

土地出让年限：终止日期：住宅至2082年12月5日止；
商业2052年12月5日。

预售资金监管银行：中国建设银行股份有限公司黔东南州分行

预售资金监管账号：52050166363600001685

以上商品房预售许可公告内容若有异议，请与凯里市住房和城乡建设局联系，联系电话：8211290。

注 销 公 告

天柱县民族民间歌谣协会（统一社会信用代码：51522627MJT10854XQ）经理事会提议协会注销，因多数会员外出务工，无法集中召开会员大会，现以在《黔东南日报》发布公告方式向全体会员征求意见与建议。自公告之日起7日内，若有意见，请与法定代表人杨维智联系，无异议视为全体会员同意注销。

特此公告，请相互转告。

天柱县民族民间歌谣协会
2024年11月19日

遗 失 声 明

●不慎遗失《开户许可证》，开户名：榕江县国营良种场，核准号：J7143000032601，开户行：中国农业银行股份有限公司榕江县支行，账号：695001040004119，账户性质：基本存款账户，特声明作废。

榕江县国营良种场
2024年11月19日

●不慎遗失《社会团体登记证书》副本，统一社会信用代码/证号：51522627MJT10854XQ，特声明作废。

天柱县民族民间歌谣协会
2024年11月19日

01 消费券申领流程

申领流程

1 扫码下载“多彩宝”APP并完成实名注册

2 进入天天消费券--点黔东南购房消费券--上传申领资料

3 上传申领所需资料（购房人身份证、商品房预售合同备案登记表、契税完税证明），提交成功后，等待审核结果

4 审核通过后等待发放（5个工作日审核，3个工作日发放），发放成功即可设置密码，可到县(市)参与活动门店扫码使用。
注：发放即领取，有效期90天

01 购房人购房成功（需缴纳契税并开具完税证明）

02 购房人在活动平台实名认证并上传购房凭证（备案表、契税完税证明等）

03 活动平台审核（与住建部门、税务部门完成数据核对）

不通过

通过

04 活动平台发放消费券至购房人平台账户

05 购房人通过活动平台在参与活动商户处支付使用消费券

咨询与查询

符合条件的购房人可通过“多彩宝”APP活动页面了解更多活动细则并享受政策红利。如有任何疑问，可拨打多彩宝客服电话400-900-8799进行咨询。

02 实施范围及标准

（一）对2024年9月25日—2025年1月31日期间个人在黔东南州辖区内购买新建商品住房且完成商品房预（现）售合同登记备案（备案日期在2025年1月31日前），并于2025年4月30日前缴纳契税的，购房人于2025年4月30日前持商品房买卖合同和契税完税凭证到指定活动平台申领消费券。各县（市）按照购房人实际缴纳契税50%的比例发放消费券补贴。如各县（市）现有政策或拟出台政策支持比例高于本方案的，按各县（市）政策执行。

（二）消费券发放金额以购房者符合上述发放标准、首次缴纳的契税为准，办理不动产登记时契税应缴金额因实测面积差异发生变化的，消费券不予补差或核减。办理契税退税需按程序退回消费券后方能办理。

03 消费券适用原则

（一）本次消费券在购房人房产所在县（市）参与活动商家进行消费。

（二）本次消费券采用电子消费金形式发放，不限使用次数，不能兑换现金，不能转赠，当消费券可用金额不足以支付时，可采取其他方式由消费者自行补足。

（三）本次消费券不设消费门槛，可与商家开展的促销活动叠加使用；本次消费券自领取之日起90个自然日内有效，逾期未使用的自动作废。

04 参与企业标准及申报、审核

（一）参与企业为黔东南州辖区内符合消费券使用条件的企业。

（二）符合条件的企业自愿报名，由县（市）商务主管部门初审通过后报州商务局复审确定，在活动有效期间，可根据实际情况增减参与企业。

（三）参与企业应根据实际销售情况备足商品和流动资金，确保商品的充足供应。

（四）参与企业不得以任何理由拒绝消费者使用本次消费券；不得以任何理由因消费者使用本次消费券而取消企业其他既定优惠；不得配合、协助消费者通过虚假交易等方式套取消费券资金，一经查实，取消企业参与资格，依法依规进行查处并追回已套取资金。

05 活动规则与注意事项

共有人领取：如房屋存在共有人，则由共有人中任意一人认证后领取，一旦领取，其他共有人则无法重复领取。契税变化处理：办理不动产登记时，契税应缴金额因实测面积差异发生变化的，消费券不予补差或核减。办理契税退税需按程序退回消费券后方能办理。资料要求：参与活动的购房人需确保提交的资料清晰、完整、有效，不得以资料上交未留底、拍照不清晰等理由进行申诉。诚信原则：参与活动的企业需遵守法律法规，不得套取活动资源、作弊或开展虚假交易。一旦发现违规行为，主办方有权立即停止活动并进行追索，依法追究相关责任。

地址：贵州省凯里市宁波路18号 邮编：556000 电话区号：0855 广告刊登：8262760 办公室：8251142 总编室：8274930 采访部：8274951
日报事业部：8226625 夜班编辑室：8259828 广告许可证：黔0008 黔东南天阳报业印务有限公司承印 印刷地址：凯里经济开发区开兴南路华盛第三车间 定价：每份1.36元